



**BADAN PENDAPATAN DAERAH  
KOTA BATU**

Nomor SOP	No. 180/ 31 / SOP /35.79.503/XI/2025
Tanggal Pembuatan	1 November 2025
Tanggal Revisi	
Tanggal Efektif	1 November 2025
Disahkan Oleh	 <b>KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH KOTA BATU</b> <b>MOHAMMAD NUR ADHIM, AP, M.AP</b> Pembina Utama Muda NIP. 19740531 199311 1 001
Nama SOP	<b>Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan</b>

**Kualifikasi Pelaksanaan**

1	Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang hubungan keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757)	1. Memiliki pengetahuan dan pemahaman tentang aturan pajak daerah
2	Peraturan Pemerintah Nomor 29 Tahun 2014 tentang Sistem Akuntabilitas Instansi Pemerintah	2. Memiliki tingkat ketelitian yang tinggi
3	Peraturan Pemerintah Nomor 35 Tahun 2023 tentang Ketentuan Umum Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 85, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6881)	3. Memiliki integritas dan komitmen dalam melakukan pelayanan kepada masyarakat
4	Peraturan Menteri Pendayagunaan Aparatur Negara dan Reformasi Birokrasi Republik Indonesia Nomor 35 Tahun 2012 tentang Pedoman Penyusunan Standart Operasional Prosedur Administrasi Pemerintahan	
5	Peraturan Daerah Kota Batu Nomor 4 tahun 2023 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (Lembaran Daerah Kota Batu Tahun 2023 Nomor 4/B, Tambahan Lembaran Daerah Kota Batu Nomor 4/B)	
6	Peraturan Wali Kota Batu Nomor 53 Tahun 2021 tentang Pedoman Penyusunan Standar Operasional Prosedur Administrasi Pemerintahan di Lingkungan Pemerintah Kota Batu	
7	Peraturan Walikota Batu Nomor 99 Tahun 2021 Tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja Badan Pendapatan Daerah Kota Batu.	
8	Peraturan Wali Kota Batu Nomor 20 Tahun 2024 tentang peraturan pelaksanaan Peraturan Daerah Nomor 4 Tahun 2023 tentang pajak daerah dan retribusi daerah lingkup pajak daerah.	

**Keterkaitan**

**Peralatan / Perlengkapan**

1. Smartphone
2. Komputer
3. Printer

**Peringatan**

**Pencatatan dan Pendataan**

Disimpan sebagai data elektronik dan manual



## BADAN PENDAPATAN DAERAH KOTA BATU

No. 180/ 81 / SOP /35.79.503/XI/2025

1 November 2025

Halaman:

1

### SOP - Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan

No.	Uraian Prosedur	Mutu Baku				
		Pelaksana	Bank Jatim/ e-commerce	Kelengkapan	Waktu	Output
1	Wajib Pajak mengunjungi halaman <a href="http://bapenda.batukota.go.id/CekEPBB">bapenda.batukota.go.id/CekEPBB</a>			Smartphone , Komputer	2 menit	Menu pencarian NOP
2	Wajib Pajak memasukkan NOP yang ingin di bayarkan.			NOP	1 Menit	Menu tahun pajak
3	Wajib Pajak Klik Bayar via Qris/ Virtual Account			Smartphone , Komputer	1 Menit	QRCode untuk pembayaran via Qris/ No.VA jika pembayaran via Virtual Account
4	Wajib Pajak Melakukan pembayaran dengan memindai (Scan) QRCode yang ditampilkan. Bisa melalui Mbanking/Dompet digital (OVO/Gopay/Dana)			Smartphone	5 menit	
5	Wajib Pajak menerima Bukti bayar dari Bank/ e-commerce Yang dipakai.			Smartphone	1 Menit	Bukti Transfer